**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН**

**ВАРГАШИНСКИЙ ПОССОВЕТ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО ПОССОВЕТА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 22 апреля 2020 года № 81**

**р.п. Варгаши**

**О назначении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области, Решением Варгашинской поселковой Думы от 25 апреля 2013 года № 20 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросом градостроительной деятельности на территории Варгашинского поссовета», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - Классификатор), Правилами Землепользования и Застройки Пичугинского сельсовета Варгашинского района Курганской области, утвержденными решением Варгашинской поселковой Думы от 19 июля 2019 года, Администрация Варгашинского поссовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить 21 мая 2020 года в 10.00 часов по местному времени публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Определить место проведения публичных слушаний - кабинет № 14 в здании Администрации Варгашинского поссовета, расположенном по адресу: р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, № 92.

Назначить основным докладчиком по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области применительно к территории р.п.Варгаши.

2. На публичные слушания вынести следующие вопросы:

2.1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым

номером 45:03:011703:316, общей площадью 1125 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, с.Пичугино, ул.Пионерская, дом № 8, находящегося в зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1), объекты культурно-досуговой деятельности.

2.2. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 45:03:011703:315, общей площадью 1744 кв.м., местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на юго-восток от ориентира, почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, с.Пичугино, ул.Пионерская, дом № 10, находящегося в зоне индивидуальной усадебной жилой застройки с содержанием домашнего скота и птицы (Ж-1), объекты культурно-досуговой деятельности.

3. Граждане с.Пичугино, желающие подать заявки на участие в публичных слушаниях, а также внести предложения и замечания по вопросу, выносимому на публичные слушания, могут обращаться до 20 мая 2020 года в рабочие дни (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 17.00 часов, (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) по адресу: 641230, Курганская область, Варгашинский район, р.п.Варгаши, ул.Социалистическая, № 92, кабинет № 15 (тел. 2-24-44).

4. Определить организатором публичных слушаний Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Варгашинского поссовета Варгашинского района Курганской области:

1) провести публичные слушания в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Варгашинского поссовета;

2) организовать выставку демонстрационных материалов по теме предстоящих публичных слушаний (при необходимости);

3) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний, ведение и оформление протокола публичных слушаний, а также подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

4) направить Главе Варгашинского поссовета протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетени «Вестник поссовета» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского района www.45варгаши.рф (по согласованию).

Глава Варгашинского поссовета В. В. Иванов

ПРОЕКТ ПОДГОТОВЛЕН:

Администрацией Варгашинского поссовета

Главный специалист отдела управления имуществом

и земельных отношений Администрации Варгашинского поссовета А.Ю. Кожева

ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:

Заместитель начальника отдела организационной и правовой

работы Администрации Варгашинского поссовета О.С. Белоглазова

Дата согласования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года.

Первый заместитель Главы Варгашинского поссовета,

начальник отдела управления имуществом и земельных отношений

Администрации Варгашинского поссовета Н.Г. Архипова

Дата согласования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года.